



San Giovanni in Persiceto - Proponiamo appartamento ristrutturato internamente in posizione comodissima al centro, con tutti i servizi a portata di mano, al 2° piano con ASCENSORE, di 107 mq dotato di terrazzino, cantina e garage. Ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, ripostiglio/lavanderia, bagno e 2 camere da letto matrimoniali. Centrale termica condominiale e boiler recentemente sostituiti che mantengono basse le spese di gestione, che ammontano a € 1500/anno. Classe energetica in fase di richiesta. Rif. A/69 € 215.000

Prezzo di vendita : 215 000 €

Tasse : Consultaci

Condition : Ristrutturato

Superficie Abitabile : 107 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 4

Numero di piani : 2°

Numero di bagni : 1

Tipo di condizionamento : Predisposizione

Tipo di riscaldamento : Centralizzato

### **Indirizzo :**

Piazza Bergamini 9,  
40017 SAN GIOVANNI IN PERSICETO

<http://www.immobiliareterredacqua.it/component/jea/315.pdf>